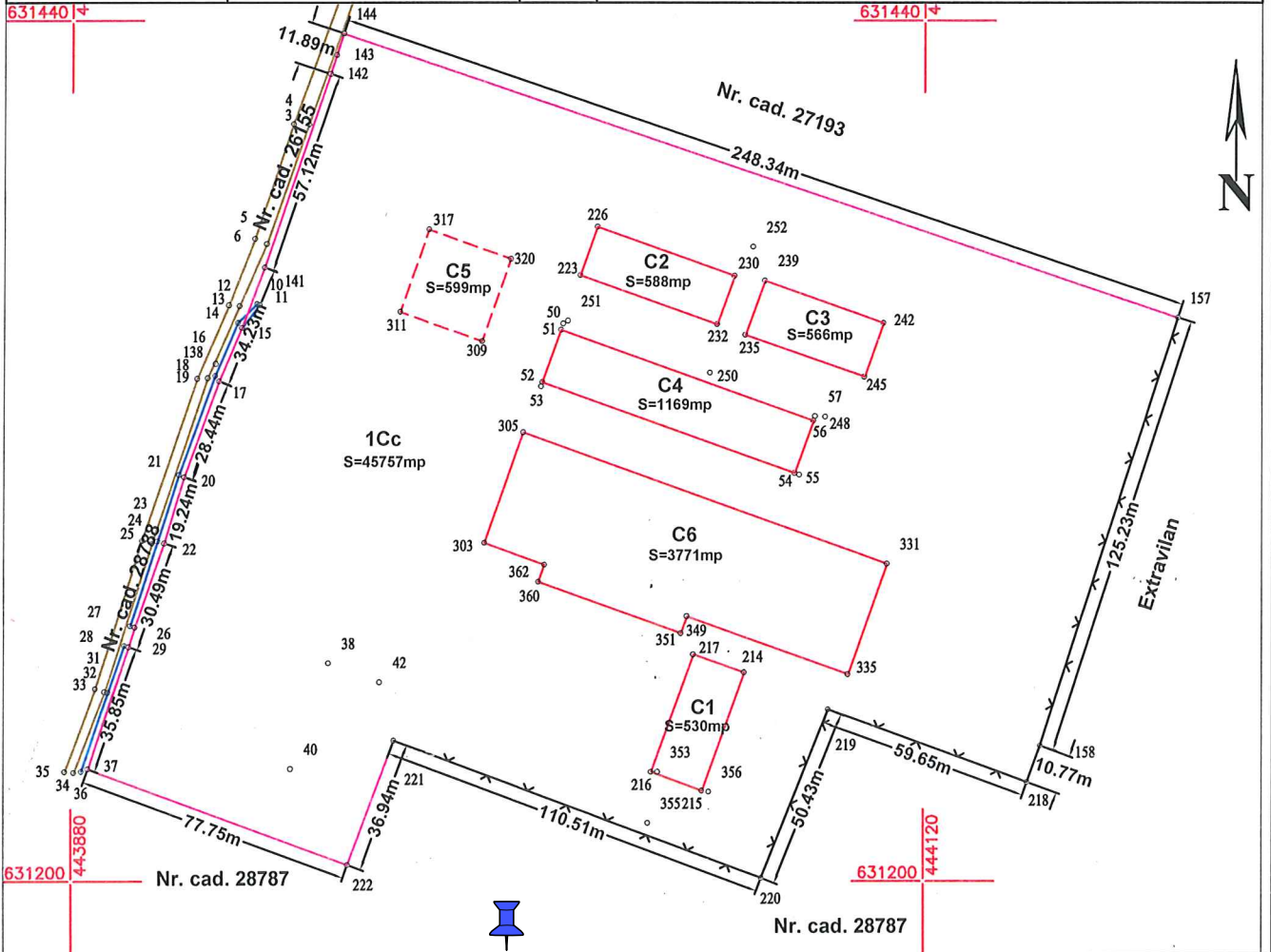


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
27194	45757	Localitatea Sintereag Gara, nr. 1 A, com. Sintereag, jud. Bistrita-Nasaud - Intravilan	
Cartea Funciara nr.	27194	UAT	Sintereag



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	45757	Imobilul este partial imprejmuit. Pe limita de vest intre punctele 37-144 - tarusi din lemn; pe limita de nord intre punctele 144-157 - tarusi din lemn; pe limita de est intre punctele 157-218 - gard din plasa de sarma; pe limita de sud intre punctele 218-221 - gard din plasa de sarma, intre punctele 221-37 - tarusi din lemn
Total		45757	

B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CA	530	Magazie compartimentata in 2 incaperi. Suprafata construita la sol: 530 mp
C2	CIE	588	Hala de productie - produse metalice in regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de S=588 mp, edificata in anul 2021
C3	CIE	566	Hala de productie - produse metalice in regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de S=566 mp, edificata in anul 2021
C4	CIE	1169	Hala de productie - confectii metalice in regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de S=1169 mp, edificata in anul 2022
C5	CIE	599	Hala de productie - fara acte
C6	CIE	3771	Hala de productie sarma in regim de inaltime P+Mz, cu suprafata construita desfasurata de S= 4123 mp, edificata in anul 2025
Total		7223	

Suprafata totala masurata a imobilului = 45757 mp
Suprafata din act = 45757 mp

<p>Executant: ORBAN V. Paul-Vasile Aut. Seria RO-BN-F, Nr. 0170/06.05.2021</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: Septembrie 2025</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Data: D.13097/15.09.2025</p>
---	---